

**Protokół Nr XLIX/2013**  
**z XLIX sesji Rady Gminy Fredropol**  
**w dniu 16 grudnia 2013 roku**

**Sesja nadzwyczajna**

Stan Rady Gminy	15
Obecni na sesji	15
Nieobecni	
Osoby zaproszone obecna na sesji	
1	Mariusz Śnieżek                      Wójt Gminy
3	Bogusława Borowska                Skarbnik Gminy

W sesji udział wzięli sołtysi wg. załączonej listy.

1. Otwarcie sesji
2. Stwierdzenie prawomocności obrad

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy Jan Podbilski. Powitał radnych, zaproszonych gości, następnie na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad.

3. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - zmian w Budżecie Gminy na 2013 rok

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Bogusława Borowska

Radny J. Lichota poprosił o wyjaśnienia.

Skarbnik wyjaśniła, że są zawarte umowy na realizację zadań przy dofinansowaniu ze środków UE, zostały one zrealizowane i rozliczone (świetlica Nowosiółki Dydyńskie), ale refundacja nie wpłynęła w tym roku. Na pokrycie przyszłej refundacji został zaciągnięty kredyt z Banku Gospodarstwa Krajowego.

Wójt wyjaśnił, że nie jest to nowy kredyt, a wynika on z faktu, że w tym roku Urząd Marszałkowski nie zwróci nam środków za wykonane i zapłacone zadanie, dlatego zmieniamy kredyt z krótkoterminowego na długoterminowy.

Uchwała została przez Radę podjęta w głosowaniu: 12 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących

- wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Fredropol

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Bogusława Borowska

Uchwała została przez Radę podjęta w głosowaniu: 12 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących

- wprowadzenia zmian w uchwale w sprawie Zaciągnięcia pożyczki z budżetu państwa na wyprzedzające finansowanie w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Rzeszowie

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Bogusława Borowska

Uchwała została przez Radę podjęta w głosowaniu: 12 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących

- wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi pochodzącymi od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy oraz ustalenia stawek tej opłaty

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Jan Podbilski

Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w taki sposób, że w przypadku nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, oraz stawki opłaty ustalonej w § 2. lub § 3

Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

1) w wysokości 7,00 zł. miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość

Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w przypadku zbierania ich w sposób selektywny:

1) w wysokości 5,00 zł. miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość

Uchwała została przez Radę podjęta w głosowaniu: 12 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących

- sprzedaży/dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Jan Podbilski

Zezwolić Wójtowi Gminy na zawarcie kolejnej umowy na okres do 3 lat na dzierżawę nieruchomości gminnej o pow. 1,5000 ha stanowiącej część działki nr 148/ o pow. 8,6300 ha położonej w obrębie Sierakośce na rzecz

dotychczasowego dzierżawcy – Pani Bożeny Maculak zam. Sierakońce 83 z przeznaczeniem na cele rolne

Przewodniczący przedstawił wyliczenia wysokości czynszu dzierżawnego, kosztów podatku i utrzymania przedmiotowej nieruchomości oraz wysokości dopłat bezpośrednich

Radny J. Janowski przedstawił wyliczenia odnośnie kosztów utrzymania działki i dopłat bezpośrednich. Zdaniem radnego czynsz dzierżawny powinien wynosić w granicach 570 zł. Radny zwrócił uwagę, że należałoby uregulować również sprawę czynszów za lokale mieszkalne, które też są niskie. Zwrócił się do Wójta o przygotowanie projektu uchwały w tej sprawie. Przewodniczący stwierdził, że stawki czynszu dzierżawnego regulują odrębne przepisy.

Wójt stwierdził, że według jego wyliczenia kosztów utrzymania działki i dopłat bezpośrednich czynsz powinien być w granicach 400 zł. To by oznaczało 50 zł wzrostu czynszu dla dzierżawcy.

Radny J. Lichota zauważył, że trzeba wziąć pod uwagę fakt, że rolnik utrzymuje się z tego pola

Radny J. Lichota stwierdził, że Rada podejmuje uchwałę czy wyraża zgodę na dzierżawę czy nie, a czynsz przy podpisaniu umowy ustala Wójt

Wójt odpowiedział, że na początku kadencji przyjęta została zasada, że wszelkie dzierżawy są ustalane przez Wójta w porozumieniu z Radą

Radny J. Lichota stwierdził, że tyle uchwał Rada podjęła w sprawie dzierżawy nieruchomości i nad żadną się zastanawiano nad czynszem tak jak teraz

Uchwała została przez Radę podjęta w głosowaniu: 12 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących

Radny J. Janowski stwierdził, że nie ma żadnych powodów, żeby oddawać nieruchomości Stowarzyszeniom w dzierżawę, powinno się to odbywać w drodze przetargu tak jak dla innych podmiotów.

Radny przypomniał jak wyglądała sytuacja z wydzieleniem drogi w Nowych Sadach i sprzedaży działek mieszkańcom.

4. Zapytania i interpelacje radnych
5. Dyskusja

Przewodniczący przedstawił wnioski Państwa S.T Dorociak właścicieli działki rekreacyjnej w Makowej w sprawie ustanowienia przez Radę Gminy osobnej stawki podatku od nieruchomości dla terenów zalewowych.

Państwo Dorociak w trakcie dyskusji przedstawili dokumenty oraz swoje argumenty na udowodnienie faktu, że ich nieruchomości znajduje się w terenie zalewowy i powinny być ustalone odrębne stawki podatku od nieruchomości dla tego terenu

Wójt zapytał czy były zgłaszane jakieś wnioski do RZGW w sprawie regulacji tego odcina Wiaru, bo obniżenie podatków nie spowoduje, że Wiar przestanie wylewać. Wójt zauważył, że podatki na terenie naszej gminy są jednymi z najniższych w powiecie.

Radny J. Janowski stwierdził, że przedstawione dokumenty zostaną przeanalizowane

Wójt stwierdził, że sprawa zostanie wnikliwie rozpatrzona –przed podjęciem jakiegokolwiek decyzji

Przewodniczący stwierdził, że jest wezwanie do Rady do usunięcia naruszenia prawa i Rada na to wezwanie odpowie

Przewodniczący przedstawił wniosek Stowarzyszenia Dobro Wsi Nowe Sady w sprawie nieodpłatnego użyczenia na cele statutowe Stowarzyszeniu działki nr 612/2 położonej w Nowych Sasach.

Poruszony ostał w dyskusji temat zachowania mieszkańców wsi Nowe Sady podczas zebrania w którym uczestniczył Wójt i przedstawiciele Rady Gminy. Zwrócono uwagę na właściwe potraktowanie Wójta i radnych przez mieszkańców w trakcie tego spotkania i po jego zakończeniu

Radny J. Janowski stwierdził, że na dzierżawę działki o która występuje Stowarzyszenie powinien być przetarg

Przewodniczący stwierdził, że do czasu, kiedy nie zakończą w sprawie działki postępowania sądowe i egzekucyjne należy wstrzymać się z decyzją

## 6. Zakończenie obrad sesji

Przewodniczący Jan Podbilski podziękował zebrany za udział w L sesji Rady Gminy i zakończył jej obrady