

W ZWIĄZKU Z ZAPYTANIAM I OFERENTA

1. Proszę o wyjaśnienie treści § 2 p. 2. projektu umowy, a dokładnie: na czym ma polegać wybór działek do wyceny oraz jakimi kryteriami należy się kierować przy tym wyborze. Przyznaję, że po raz pierwszy spotkałem się z takim zapisem. Wybór działek podlegających wycenie wraz z ich oznaczeniem geodezyjnym zawsze leżał po stronie zamawiającego i był określany w "Opisie przedmiotu zamówienia" w SIWZ lub w załączniku do SIWZ.

Odp. W odpowiedzi na pierwsze pytanie - informuję, że zgodnie z par. 7 pkt 3 projektu umowy, dokumentacja niezbędna do identyfikacji nieruchomości podlegających wycenie dostarczona zostanie Wykonawcy przez Zamawiającego (mamy tutaj na myśli decyzję o pozwoleniu na budowę kanalizacji, zawierającą wykaz działek dotkniętych tymże pozwoleniem, a także inwentaryzację powykonawczą sieci kanalizacyjnej, które to materiały zostaną udostępnione Wykonawcy).

2. Czy zapis § 5 p. 2. projektu umowy oznacza, że zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe za dostarczane sukcesywnie operaty szacunkowe. Jeśli tak to czy wymagane będzie fakturowanie obejmujące cały obręb geodezyjny czy też możliwe będzie wystawienie więcej niż jednej faktury za operaty z jednego obrębu (jeżeli np. w obrębie geodezyjnym wycenie podlega 300 działek, to po przekazaniu np. 200 operatów można będzie za nie wystawić fakturę, czy trzeba dostarczyć wszystkie 300 operatów i dopiero całość zafakturować).

Bardzo proszę o możliwie szybką odpowiedź z uwagi na krótki termin na przygotowanie oferty i wpłatę wadium.

Odp. W odpowiedzi na drugie pytanie - informuję, że częściowe fakturowanie zgodnie z par. 9 pkt 7 projektu umowy następować będzie za wykonanie operatów szacunkowych w danym obrębie geodezyjnym z chwilą dostarczenia operatów szacunkowych z kolejnego obrębu (chodzi tutaj o wszystkie operaty z danego obrębu geodezyjnego).